

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Општина Ариље

Општинска управа

Број предмета: ROP-ARI-34677-IUP-13/2024

Заводни број: UPD-2/24

Датум: 29.03.2024. године

Ариље

Општинска управа општине Ариље решавајући по захтеву инвеститора [REDACTED]

[REDACTED] и инвеститору [REDACTED]

[REDACTED], поднетог преко пуномоћника [REDACTED]

[REDACTED] за издавање употребне дозволе за изградњу помоћног објекта, ауто-перионице за сопствене потребе на кат.парцели број 42/1 КО Ариље, категорије Б, класификациона ознака 127420, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11,121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), члана 43-48. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, број 96/23), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени гласник РС”, број 96/23), Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта за употребу, осматрање тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Сл. Гласник РС“ бр. 27/15, 29/16, 78/19 и 6/24) и на основу члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ број 18/16, 95/18-аутентично тумачење и 2/23- одлука УС) доноси:

РЕШЕЊЕ

О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

I Инвеститору [REDACTED]

[REDACTED] и инвеститору [REDACTED]

[REDACTED], захтев је поднет преко пуномоћника [REDACTED], за

изградњу помоћног објекта, ауто-перионице за сопствене потребе на кат.парцели број 42/1 КО Ариље, категорије Б, класификациона ознака 127420.

Предметни објекат је изграђен на основу:

1. Решења о грађевинској дозволи, број предмета ROP-ARI-34677-CPI-5/2021. заводни број: GR-26/21, од 04.06.2021. године;
2. Потврде о пријави почетка радова, број предмета ROP-ARI-34677-WA-9/2022, заводни број: PR-10/22, датум: 01.06.2022. године;

3. Потврда о пријави завршетка израде темеља, број предмета ROP-ARI-34677-CCF-10/2023, заводни број: TEM-2/23, дана 03.02.2023.године;
4. Потврда о завршетку објекта у конструктивном смислу, број предмета ROP-ARI-34677-COFS-11/2023, заводни број: KON-6/23, датум: 24.03.2023. године;
5. Решења о измени грађевинске дозволе, број предмета ROP-ARI-34677-CPA-12/2024, заводни број: IGR-3/24, датум: 09.02.2024. године;

Саставни део овог решења је:

1. Елаборат геодетских радова израђен од стране геодетске агенције „ГЕОПројект“ из Ариље, ул. Браће Михајловића бр. 25, одговорно лице Бранко Бошковић, на основу кога је извршено снимање објекта број 2 на КП број 42/1 КО Ариље. Објекат бр. 2 је помоћни (ауто-перионица за сопствене потребе), спратности Пр+0, ката слемена 335,10 (+4,58), предмет број: 01-11/2023, СКН Ариље: 952-138-5055/2023, датум 23.01.2023. године, Ариље.
2. Извештај да је објекат погодан за употребу - Извештај комисије за технички преглед изведених радова на предметном објекту са предлогом Комисије за издавање употребне дозволе за објекат ауто-перионице, ката парцела број 42/1 КО Ариље, спратности П+0, категорија „Б“, класификационе ознаке 127420, [REDACTED] [REDACTED] Веоград као и да је објекат погодан за употребу, да је установљено да је објекат завршен и да се може користити у предвиђеној намени.

Комисију за технички преглед изведених радова на објекту чини:

1. Ђуровски Дејан, дипл.инг.грађ., председник комисије, лиценца број 410 А022 06, за грађевинске и грађ. занатске радове, водовод и канализацију, конструкцију;
2. Владисав Поповић, дипл.ел.инг. члан комије, лиценца број 350 1055 03, члан комисије за електроинсталатерске радове;
3. Перко Ђермановић, дипл.инг.маш. 330 F579 07 број лиценце МУП-а за израду главног пројекта заштите од пожара: 09-152-746/16 од 29.09.2016. године, члан комисије за машинске инсталације.

II Минимални гарантни рок за предметни објекат је предвиђен Правилником о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању гла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Службени гласник РС", бр. 27/2015, 29/16, 78/19 и 6/2024).

III Орган надлежан за издавање овог решења се не упушта се у оцену техничке документације на основу које је издато ово решење, те у случају да се накнадо утврди да иста није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор у складу са чланом 8ђ. став 9. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23).

IV Инвеститор је дужан да трајно чува један оригиналан примерак техничке документације на основу које је издато ово решење, у складу са чланом 130. став 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС,

24/11,121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23).

Образложење

Инвеститор, [REDACTED] и инвеститору [REDACTED], поднео је захтев преко пуномоћника [REDACTED] за издавање употребне дозволе, за изградњу помоћног објекта, ауто-перионице за сопствене потребе на кат.парцели број 42/1 КО Ариље, категорије Б, класификациона ознака 127420.

Захтв је примљен у ЦИС-у дана 22.02.2024. године у 12:55:07. Уз захтев за издавање одобрења за извођење радова приложена је следећа документација и то:

- Доказ о уплати републичке административне таксе у износу од 11.560,00 динара и накнаде за ЦЕОП у износу од 1.000,00 динара;
- Остала документа – Пуномоћје којим се овлашћује [REDACTED];
- Остала документа – Прилог 7.zip (Изјава инвеститора, вршиоца стучног надзора и извођача радова из главне свеске пројекта изведеног објекта да приликом извођења радова на изради грађевинских, хидротехничких и радова на конструкцији на објекту, на изради машинских инсталација на објекту и на изради електроинсталација на предметном објекту, није дошло до одступања од Пројекта за извођење, те да је изведено стање једнако пројектованом);
- Елаборат геодетских радова – Координате нових тачака.zip;
- Елаборат геодетских радова – израђен од стране геодетске агенције „ГЕОПројект“ из Ариље, ул. Браће Михајловића бр. 25, одговорно лице Бранко Бошковић, на основу кога је извршено снимање објекта број 2 на КП број 42/1 КО Ариље. Објекат бр. 2 је помоћни (ауто-перионица за сопствене потребе), спратности Пр+0, кота слемена 335,10 (+4,58), предмет број: 01-11/2023, СКН Ариље: 952-138-5055/2023, датум 23.01.2023. године, Ариље;
- Извештај да је објекат погодан за употребу - Извештај комисије за технички преглед изведених радова на предметном објекту са предлогом Комисије за издавање употребне дозволе за објекат ауто-перионице, кат. парцела број 42/1 КО Ариље, спратности П+0, категорија „Б“, класификационе ознаке 127420, [REDACTED] као и да је објекат погодан за употребу, да је установљено да је објекат завршен и да се може користити у предвиђеној намени;
- Пројекат за извођење – 6-Машински пројекат израђен од стране пројектанта Пројектни биро "Студио Милосављевић", ул. Радмиле Шишковић бр. 21, Смедеревска Паланка, одговорно лице пројектанта Милосављевић Иван дипл.инж.арх., одговорни пројектант Горан Ристић дипл.инж.маш. број лиценце 330 2268 03, број дела пројекта Г-11-3/2021-А, 11.03.2021, у Смедеревској Паланци;
- Пројекат за извођење – 4-Пројекат електроенергетских инсталација израђен од стране пројектанта Пројектни биро "Студио Милосављевић", ул. Радмиле Шишковић бр. 21, Смедеревска Паланка, одговорно лице пројектанта Милосављевић Иван дипл.инж.арх., одговорни пројектант Живановић Вера, дипл. инж. ел. број лиценце 350 М 946 14, број дела пројекта Г-11-03/2021-Е, 11.07.2021, у Смедеревској Паланци;
- Пројекат за извођење – 3-Пројекат хидротехничких инсталација израђен од стране пројектанта Пројектни биро "Студио Милосављевић", ул. Радмиле Шишковић бр. 21,

Смедеревска Паланка, одговорно лице пројектанта Милосављевић Иван дипл.инж.арх., одговорни пројектант Иван Милосављевић дипл.инж.арх. број лиценце: 300 П505 17, број дела пројекта И-39-11/2021-Х, 13.05.2021, у Смедеревској Паланци;

- Пројекат за извођење – 2/1-Пројекат конструкције израђен од стране пројектанта Пројектни биро "Студио Милосављевић", ул. Радмиле Шишковић бр. 21, Смедеревска Паланка, одговорно лице пројектанта Милосављевић Иван дипл.инж.арх., одговорни пројектант Иван Милосављевић дипл.инж.арх. број лиценце: 300 П505 17, број дела пројекта Г-11-03/2021-К, 11.03.2021, у Смедеревској Паланци;
- Пројекат за извођење – 1-Пројекат архитектуре израђен од стране пројектанта Пројектни биро "Студио Милосављевић", ул. Радмиле Шишковић бр. 21, Смедеревска Паланка, одговорно лице пројектанта Милосављевић Иван дипл.инж.арх., одговорни пројектант Иван Милосављевић дипл.инж.арх. број лиценце: 300 П505 17, број дела пројекта Г-11-03/2021-А, 11.03.2021, у Смедеревској Паланци;
- Пројекат за извођење – 0-Главна свеска израђен од стране пројектанта Пројектни биро "Студио Милосављевић", ул. Радмиле Шишковић бр. 21, Смедеревска Паланка, одговорно лице пројектанта Милосављевић Иван дипл.инж.арх., главни пројектант Иван Милосављевић дипл.инж.арх. број лиценце: 300 П505 17, број дела пројекта Г-11-03/2021-Г, 11.03.2021, у Смедеревској Паланци;

Поступајући у складу са Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 68/19) утврђено је следеће:

1. да је ова управа надлежна за поступање по захтеву;
2. да је подносилац захтева лице које, у складу са законом може бити подносилац захтева за издавање те употребне дозволе;
3. да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке;
4. да је уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона;
5. да је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнада.

У току обраде предмета, поступајући по службеној дужности, Општинска управа општине Ариље упутила је Служби за катастар непокретности Ариље захтев за проверу геодетског елабората и подобности укњижбе употребне дозволе за предметни објекат. Служба је доставила обавештење 952-04-138-5776/2024 од 27.03.2024. године, у коме се наводи да је након извршеног прегледа утврђено да је елаборат геодетских радова урађен у складу са правилником и да се може наставити поступак.

Накнада за подношење захтева у систему ЦЕОП и републичка административна такса наплаћени су у складу са Законом о републичким административним таксама.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се у року од 8 дана по пријему изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Златиборски управни округ Ужице. Жалба се подноси електронским путем у систему Цеоп и за исту се плаћа административна такса у износу од 560,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 49-081.

Овлашћено лице НО
руководилац Одељења за урбанизам,
изградњу и инспекцијске послове

Ружица Николић Василић